**Новосибирцам рассказали, как оформить недвижимость в другом регионе**

Экстерриториальный формат оказания услуг [Росреестра](https://rosreestr.gov.ru/) предоставляет возможность заявителям оформлять права на недвижимость вне зависимости от местоположения объекта недвижимости. Теперь при покупке квартиры в любом регионе страны новосибирец может оформить право собственности в родном городе.

При экстерриториальном оформлении недвижимости учетно-регистрационные действия проводятся в те же сроки, что и при обычном способе подачи документов: пять рабочих дней – кадастровый учет, семь – регистрация прав, десять – одновременная процедура кадастрового учета и регистрации прав. В случае подачи документов через МФЦ срок предоставления услуг увеличивается на два дня.

Документы, принятые при личном обращении заявителей, переводят в электронный вид. На их основании орган регистрации прав по месту нахождения объекта недвижимости принимает решение о проведении кадастрового учета, регистрации прав собственности, сделок, ограничений и обременений. Процедура завершается выдачей выписки из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), подтверждающей проведение учетно-регистрационных действий, которую заявитель получает при личном обращении по месту подачи документов.

Подать документы на оформление недвижимости по экстерриториальному принципу можно в любом офисе центра «Мои Документы» (МФЦ) или в рамках выездного обслуживания филиала ППК «Роскадастр» по Новосибирской области: 8 (383) 349-95-69, доб. 3.