

**Решений о приостановлении можно избежать**

«Предоставление услуги приостановлено» – такое решение новосибирского Росреестра вызывает у заявителей много вопросов.

Не всегда процесс учета и регистрации недвижимости завершается положительно, иногда ведомство вынуждено принять решение о приостановлении предоставления услуги.

Получение такого решения можно избежать, обратившись за консультацией в Управление Росреестра по Новосибирской области и подготовкой необходимых документов к профессиональным участникам рынка недвижимости.

О работе по предотвращению ошибок в документах и исключению принятия отрицательных решений рассказывает заместитель руководителя новосибирского Росреестра Наталья Ивчатова: «Специалисты Управления проводят регулярное обучение МФЦ по вопросам приема документов, взаимодействуют с кадастровыми инженерами, нотариусами, риелторами, представителями органов власти и банков, информируя об изменениях законодательства и практики его применения.

Для граждан и представителей организаций на площадках МФЦ, а также посредством телефонной связи, в том числе в рамках проведения тематических «горячих» линий, проводятся бесплатные консультации».

Сегодня решения о приостановлении учетно – регистрационных действий в Новосибирске принимаются не более, чем по 2% обращений, в отношении электронных обращений – не более 0,5%.

Если Вы все же получили уведомление о приостановлении предоставления услуги, то необходимо внимательно ознакомиться с полученным документом и следовать изложенным рекомендациям.

Ответить на дополнительные вопросы готов государственный регистратор прав, контакты которого указаны в уведомлении, а также по телефону 8 (383) 252-09-86.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@54upr.rosreestr.ru](mailto:oko@54upr.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)