

**18 апреля Международный день   
памятников и исторических мест**

18 апреля отмечается Международный день памятников и исторических мест. Праздник учрежден в 1982 году Международным советом по вопросам охраны памятников и достопримечательных мест, и в 1983 году одобрен генеральной ассамблеей ЮНЕСКО.

В центре Сибирского федерального округа городе Новосибирске и в районах области находится значительное число памятников и достопримечательных мест: историко-революционных, архитектурных, археологических, представляющих историко-культурную и архитектурно-художественную ценность. Несмотря на молодой возраст – в этом году Новосибирску исполняется 130 лет, многие из них являются объектами культурного наследия.

По данным Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Новосибирской области, всего на территории региона находится более 1,5 тыс. объектов культурного наследия, 90% таких объектов содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Самыми узнаваемыми объектами в городе Новосибирске являются памятники архитектуры: Новосибирский театр оперы и балета, 100-квартирный жилой дом, здание Госбанка, здание управления Западно-Сибирской железной дороги, здание городского торгового корпуса, где 14 декабря 1917 г. была провозглашена Советская власть» (сегодня - Краеведческий музей).

В регионе есть достопримечательные места, известные в России: Сузунский медеплавильный завод и монетный двор, Кудряшовский бор, новосибирский Академгородок, Умревинский острог, место древнего поселения сибирских татар (Колыванский район, с. Юрт-Ора).

Собственники объектов культурного наследия или помещений в них обязаны сохранять такой объект, обеспечивать доступ к культурным ценностям, в том числе для проведения научных, культурно-просветительских, образовательных, экскурсионных мероприятий.

Кроме этого правообладатель не сможет сделать перепланировку в квартире без соответствующего разрешения. Приобретенную недвижимость нельзя использовать в качестве складских помещений, под производственные объекты и лаборатории, а также размещать наружную рекламу и изменять фасад, нарушая единый облик объекта культурного наследия.

Узнать является ли недвижимость объектом культурного наследия можно несколькими способами:

- заказать выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на сайте Росреестра rosreestr.gov.ru, или через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций);

- на сайте Министерства культуры Российской Федерации.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@54upr.rosreestr.ru](mailto:oko@54upr.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети:

[ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk)

[Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860)

[Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk)

[Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)