****

**Проверить сведения о кадастровом инженере можно с помощью специального сервиса**

**Работы по подготовке документов для государственного кадастрового учета объектов недвижимости проводят кадастровые инженеры. Кадастровая палата по Новосибирской области рекомендует перед заключением договора на выполнение работ проверять сведения о специалистах с помощью сервиса на сайте Росреестра.**

В соответствии с законодательством каждый кадастровый инженер должен состоять в саморегулируемой организации (СРО). В противном случае он не имеет права проводить кадастровые работы, а подготовленные им документы не будут иметь юридической силы. Деятельность специалиста строго контролируется со стороны СРО кадастровых инженеров.

Кадастровый инженер несет административную и уголовную ответственность за несоблюдение требований законодательства в области кадастровых отношений, в том числе за недостоверность сведений в подготовленных документах. Убытки, причиненные заказчику работ действиями или бездействием кадастрового инженера, возмещаются по договору обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера.

При выборе кадастрового инженера важно учитывать наличие у него действующего квалификационного аттестата, членство в СРО и результаты профессиональной деятельности.Проверить эти данные о специалисте можно с помощью сервиса «[Реестр](https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/ais_rki) кадастровых инженеров» в разделе «Электронные услуги и сервисы» на официальном сайте [Росреестра](https://rosreestr.gov.ru/site/). Всего в реестре содержится информация о почти 40 тыс. кадастровых инженеров.

Также на сайте Росреестра функционирует сервис «Личный кабинет кадастрового инженера», с помощью которого предварительно проверяются документы, подготовленные кадастровым инженером. После проверки документы помещаются на временное хранение в электронное хранилище с присвоением уникального идентифицирующего номера (УИН). При подаче документов на проведение учетно-регистрационных процедур заявителю нужно только указать УИН, не представляя документы в бумажном виде.

Напоминаем, по любым вопросам оформления недвижимости можно обращаться в Ведомственный центр телефонного обслуживания (ВЦТО): 8(800)100-34-34. ВЦТО работает в круглосуточном режиме. Звонок по России бесплатный.